### Fronz & Pabst Immobilien-Betreuung OHG

Am Anger 53 04356 Leipzig

Tel.: 034298-174616

E-Mail: immobilien.betreuung.fronz@t-online.de

# Mietwohnung in Leipzig-Schönefeld

## Löbauer Straße 41 • 04347 Leipzig • Wohnung Nr. 8 Bezug ab. 01.10.2023

#### **Ansicht 1**



## Grundangaben

Baujahr: 1900 Preis pro m2: 7,00€ Etage: 3. OG Kaltmiete: 460,00€ Wohnfläche: 65,84 m<sup>2</sup> Nebenkosten: 150,00€ Zimmer: Gesamtmiete: 610,00€ 2,5 Kaution: 920,00€

**Provision** provisionsfrei

#### **Details**

Ausstattung: Standard Waschen: Anschluss im Bad Nebenräume: Keller oder Bodenabteil

Boden (Küche/Bad) Fliesen **Boden** Laminat Heizung: Fernwärme

Wohnräume:

Badausstattung: Energieausweis: Innenliegendes Bad Energieverbrauchskennwert

 $=> 96,6 \text{ kWh/(m}^2 \text{ a})$ Warmwasser enthalten

Balkon: Ja Einbauküche: Nein Stellplatz/Garage: Nein

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Pabst Tel.-Nr.: 034298-174616

Die hier zur Verfügung gestellten Informationen werden nach bestem Wissen und Gewissen sowie auf Grundlage der Informationen des Vermieters, zur Verfügung gestellt. Eine Gewähr für die Angaben kann nicht übernommen werden.